



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΜΑΪΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου με χαρακτηρισμό χώρου σχολείου και κατάργηση οδού. 1
- Χαρακτηρισμός οικοπέδων με αριθ. 52/2 και 62/4 στο Συνοικισμό Βοσπόρου του Δήμου Μενεμένης για χώρο πράσινου και κατασκευή Προσκυνητικού Ναού, στο Νομό Θεσσαλονίκης. . 2
- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στον Οικισμό Ηλιόκαλης, Νομού Ιωαννίνων. 3
- Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση ειρηνοδικείου στη Συκιά, Νομού Χαλκιδικής. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 428599/1618

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου με χαρακτηρισμό χώρου σχολείου και κατάργηση οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Α. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τη με αριθ. 148/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλίμου.
12. Τη με αριθ. πρωτ. 171/86 γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αλίμου με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 121 σε χώρο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων, την κατάργηση της οδού Λακωνίας μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122, και ενοποίηση των δύο σχολικών χώρων των Ο.Τ. 121-122, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Απριλίου 1986

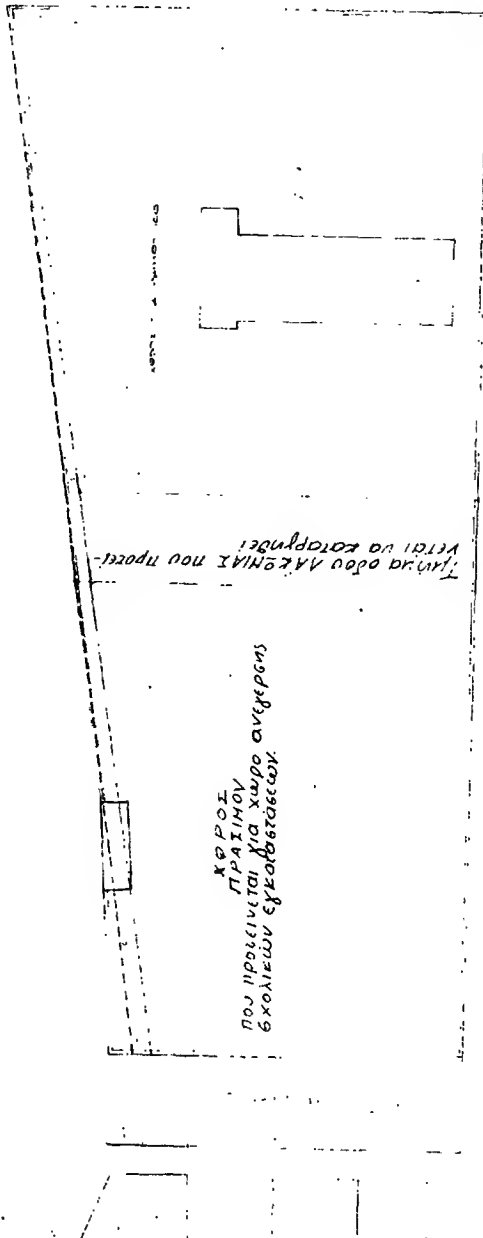
Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Δ/ΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΑΠΟΘΑΙΗ
 ΠΕΡΙ.....
 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
 Ο ΝΟΜΑΡΧΑΣ



Α.Α. 23344
 7 ΜΑΙ 1985

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΠΛΑΝΟ



Το εκτέλεσμά του είναι
 το ίδιο που έχει αναρτηθεί και συνεκτεθεί
 την 14/9/85 απόφαση του Δήμου Συμβουλίου.
 Αθήνα, 15/10/1985
 Ο Δήμαρχος Αθήνας

ΒΑΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

Ε.Α. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ. 3761

(2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδων με αριθ. 52/2 και 62/4 στο Συνοικισμό Βοσπόρου του Δήμου Μενεμένης για χώρο πράσινου και κατασκευή Προσκυνητικού Ναού, στο Νομό Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Α. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περι/ντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4 τ. Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α' /17.11.83).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253 οικ./30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

9. Τις υπ' αριθ. 147/85 και 1/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Μενεμένης.

10. Την από 11.3.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 192 η πράξη της 14ης συνεδρίας 1 Απριλίου 1986, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. Σχεδίου στο Δ. Μενεμένης με το χαρακτηρισμό:

α) Του οικοπέδου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α ως χώρο πρασίνου.
β) Του οικοπέδου με τα στοιχεία Ε, Ζ, Η, Θ, Ε, ως χώρο για την ανέγερση Προσκυνητικού Ναού, όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 το θεωρημένο από το Δ/ντή Πόλ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71, ΦΕΚ 220 Α').

Θεσσαλονίκη, 23 Απριλίου 1986.

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α.Α. 23370
 ΕΠΕ. 107. ΜΑΙ. 1986

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ Εμβαδού Ε = 81,00 μ²ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΖΗΘΕ Εμβαδού Ε = 97,80 μ²

δεκαεμβρύος

κλίμακα 1:500

ΚΟΜΑΡΙΑ ΦΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΠΛΑΝΩΝ

Συνοδεύει την Δ/νση 3361/86
 του Νομ. 111
 σχετικά με την έκδοση
 εγκεκριμένων 52/45/86
 προ. διατάξεων, που
 αναφέρονται στην
 Δ/νση 3361/86
 της 14/4/86



η συντάξασα

Handwritten signature and date 14/4/86.

Η ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΤΗΣ 14/4/86

0401 ΒΑΛ 10ΦΙΑΙ

Διορισμός επιμελητή

8-12-30 ΔΑΕ 384/10-12-30

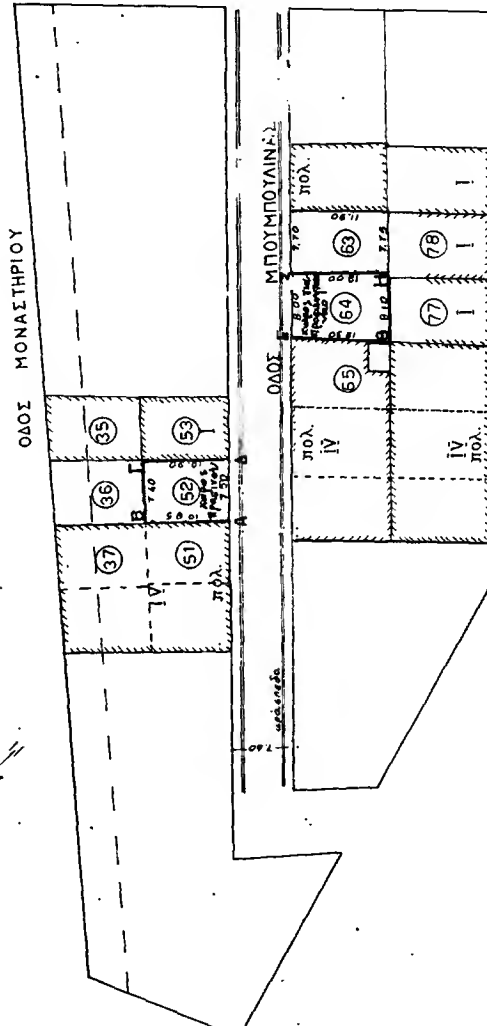
16-3-34 ΔΑΕ 114/12-3-34

28-3-63 ΔΑΕ 174/12-4-63

5/2/1986

Θοδός Καραγιάννης
 Τεχν. Επιμελητής

ΟΔΟΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ



Αριθ. 2481

(3)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στον Οικισμό Ηλιόκαλης, Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) των άρθρων 3 και 29 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως τών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων», β) του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, γ) του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την αριθ. 42/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ηλιόκαλης.

3. Την 4/86 (θ.4ο) θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το χώρο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που βρίσκεται στον Οικισμό Ηλιόκαλης σαν χώρο ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος.

Καθορίζουμε σαν όρους δόμησης τους γενικούς που ορίζονται με το Π. Δ/γμα 13.3.81 και 19.8.81 «περί όρων δόμησης Οικισμών προ του 23».

Η απόφαση αυτή ισχύει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιάννενα, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αριθ. οικ./56792

(4)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση ειρηνοδικείου στη Συκιά, Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα 3620/56 και 536/70 Ν. Δ/τα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα έγκρισης επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/71 με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/68.

5. Τις διατάξεις του Οικιστικού Νόμου 1337/83.

6. Τη 17/81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Συκιάς περί «παραχώρησης Κοινοτικού Οικοπέδου για ανέγερση Ειρηνοδικείου Συκιάς Χαλκιδικής».

7. Την 4/14.4.86 (θέμα 4ο) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Χαλκιδικής υπέρ του προτεινόμενου χαρακτηρισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του οικοπέδου Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που βρίσκεται εντός των ορίων του συνεκτικού τμήματος του οικισμού Συκιάς, ο οποίος προϋφίσταται του έτους 1923 και στερείται ρυμοτομικού σχεδίου σαν χώρο ανέγερσης ειρηνοδικείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Α.Α. 2933Υ

Συντάχθηκε την αρ. 17/1981
απόφαση του Εποπτικού Συλλ.
Προέδρου Συγκλήτου.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ
ΣΥΚΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ 4.500

Συντάχθηκε την αρ. 17/1981

απόφαση του Εποπτικού Συλλ.

Προέδρου Συγκλήτου.

Του κ. Νολέων Σαλβέρου

Οδ. Αριστοτέλους 14

Θεσσαλονίκη

Αριθμ. Πρωτ. 14/81

17/1981

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Εκτίμηση δαπάνης: π. 100.000

καλύπτει: 60%

Η. 7,50 - ορόση 2 - ο. 150

Ε. Η. ΒΑΛΑΧΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

100300 Η. 2

ΜΕΤΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΗ ΚΑΛΥΨΗ

100300 Χ 60% = 60360

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΗΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

18300 Ε. 30 = 151800

ΜΕΤΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

2 Χ 65500 = 13100

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΗΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

ο. 15000 18.20 Χ 600 = 10640

9 ορόση 15 00 Χ 600 = 129.4

